



COMUNICATO STAMPA

**L'ASSEMBLEA ORDINARIA DEGLI AZIONISTI DI KERR S.p.A.
APPROVA IL BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2022**

RICAVI PARI A 30.3 MILIONI DI EURO RISPETTO AI 4.8 MILIONI DI EURO DEL 2022

**EBITDA PARI A 3.6 MILIONI DI EURO VS. 0,187 MILIONI DI EURO DELL'ESERCIZIO 2021
EBITDA MARGIN PARI A 11,45%**

**EBIT 3.3 MILIONI DI EURO VS. 0,164 MILIONI DI EURO DEL 2022
EBIT MARGIN PARI A 10,7%**

APPROVATA LA DESTINAZIONE DELL'UTILE A RISERVA

Principali dati al 31 Dicembre 2022

- **Valore della Produzione: Euro 30,3 milioni vs Euro/mln 4,8 al 31.12 2021**
- **EBITDA: euro 3.6 milioni vs Euro 187.056 rispetto al 2021**
- **EBIT: Euro 3.3 vs Euro 163.883 esercizio 2021**
- **Risultato netto + 1.1 milioni di euro rispetto a 143.031 mila euro del 2021**
- **Posizione Finanziaria Netta: cash negative per 4.7 milioni di euro circa**

Roma, 21 Giugno 2023. L'Assemblea degli Azionisti di KERR S.p.A. - società di Ingegneria Ambientale ed Energy Management che opera come General Contractor nel settore della transizione ecologica – riunitasi in sede ordinaria, ha approvato il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2022, che evidenzia risultati molto lusinghieri con un fatturato in crescita rispetto al fatturato dell'esercizio 2021, frutto di un attento ed accurato riposizionamento strategico della società iniziato nei due anni precedenti.

Nel periodo, il fatturato ha superato i 30,3 milioni di euro, rispetto ai 4,8 milioni di euro dell'esercizio 2021 registrando un risultato operativo pari a 3.5 milioni di euro con una crescita di oltre sei volte sull'esercizio 2021. Nel corso dell'esercizio la domanda si è mantenuta solida, con un portafoglio ordini robusto nel settore dell'efficientamento energetico sia privato che pubblico.

Il margine operativo lordo (**EBITDA**) evidenzia un risultato di circa 3.5 milioni di euro rispetto all'EBITDA di 187.056 euro dell'anno 2021 ed un *Ebit Margin* pari all' 11,45%.





L'**EBIT** si è attestato a circa 3.3 milioni di euro rispetto ai 163.883 mila euro dell'intero esercizio 2021 con una incidenza sul fatturato pari al 10,7% sui ricavi del periodo, evidenziando un livello di redditività eccellente.

La **Posizione Finanziaria Netta cash negative** pari a 4.7 milioni di euro circa è dovuta alla messa in opera di oltre 300 interventi avviati nel periodo in esame.

Il **Risultato Netto** della società è pari a circa 1.1 milioni euro rispetto ai 143.031 mila euro dell'esercizio 2021.

Destinazione dell'Utile L'Assemblea degli Azionisti, ha approvato la proposta del Consiglio di Amministrazione di destinare il 5% dell'utile a riserva legale secondo quanto previsto dall'art. 2430 del C.C. e di riportare a nuovo la parte restante.

Gaetano Maria Colucci, Presidente di KERR S.p.A. dichiara: *"Siamo molto soddisfatti dei risultati dell'esercizio 2022 frutto di un riposizionamento aziendale attento ed impegnativo e dell'implementazione di una nuova organizzazione professionale che ha evidenziato i risultati attesi. Continuiamo a confidare sullo sviluppo dei nostri mercati di riferimento ed essere proattivi nel contribuire all'innovazione tecnologica del settore che è stata ed è alla base dello sviluppo della nostra attività, e confidiamo sulle nostre capacità per proseguire nel nostro costante percorso di crescita".*

Fabrizio Proietti, Amministratore Delegato di KERR S.p.A. commenta: *"Esprimiamo grande soddisfazione per gli eccellenti risultati ottenuti nell'esercizio 2022. KERR ancora una volta ha dimostrato di disporre dei mezzi organizzativi e tecnici per soddisfare le esigenze provenienti dal mercato ed anche per innovare, stimolando ulteriormente la domanda a suo vantaggio. Abbiamo fiducia nella capacità e potenzialità della nostra organizzazione e delle nostre persone e siamo certi di poter beneficiare anche in futuro dei positivi sviluppi attesi dal mercato sempre più sfidante nel quale operiamo. Abbiamo creato i presupposti di una crescita, progressiva, sostenibile e di ampio respiro e questi risultati confermano la bontà della strategia messa in atto dal Management e del nuovo Business Model di successo di KERR che ha trovato un ampio consenso sul mercato".*

KERR svolge l'attività di General Contractor nell'ambito della transizione ecologica ed è attiva a livello nazionale come system integrator di riferimento per l'innovazione tecnologica di processi relativi all'efficientamento energetico con due filiere operative: Ecobonus e Riqualficazione energetiche industriali, riservando per sé buona parte dell'attività di progettazione e di coordinamento delle attività operative affidate ad una serie di aziende terze selezionate. La Società, specializzata nella riqualficazione e nell'efficientamento dei sistemi energetici di patrimoni immobiliari pubblici e privati effettua servizi di audit, progettazione, monitoraggio ed implementazioni di tecnologie ambientali, supervisionando la fase esecutiva e gestendo gli aspetti amministrativi e finanziari. KERR ha realizzato oltre 300 progetti sull'intero



territorio nazionale nel settore della riqualificazione strutturale ed energetica di grandi clienti residenziali e nella riqualificazione di strutture alberghiere.

Le evidenze economiche del 2022 sono il frutto del riposizionamento della *mission aziendale* attuato nel biennio precedente nel quale KERR ha spostato la sua attività dal facility management all'efficientamento energetico degli edifici. L'azienda ha sviluppato un'intensa attività di acquisizione di commesse, dotandosi nel contempo di una efficace struttura tecnico-professionale che ha costituito il più significativo investimento attuato nell'esercizio. Kerr ha sviluppato una piattaforma base per gestire progetti di riqualificazione energetica di grandi superfici con l'implementazione di diverse soluzioni per l'utilizzo delle energie rinnovabili e per l'applicazione di sistemi di digitalizzazione per la gestione dei valori energetici.

In tale contesto il confronto dei dati economici del 2022 con quelli degli esercizi precedenti non appare di per se significativo se non alla luce della riorganizzazione del processo aziendale di sviluppo, che ha elaborato ed implementato il nuovo Business Model.

Sono emerse nell'esercizio 2022 anche per la Kerr le difficoltà legate alla scarsità di alcune materie prime ed alla supply chain per l'approvvigionamento di alcune componenti, che hanno sottoposto la società a un impegno in termini di risorse umane per l'identificazione di soluzioni alternative. L'esercizio 2022 è stato anche caratterizzato dall'inflazione che ha determinato il generalizzato aumento dei costi di acquisto di alcune componenti necessarie ai processi di efficientamento. L'appesantimento delle spese generali è stato però ampiamente assorbito dall'aumento del volume d'affari.

Per completezza si segnala che il bilancio d'esercizio 2022 di KERR è stato sottoposto a revisione contabile dalla società indipendente Italtrevi S.p.A.

Tra i progetti futuri la società sta esaminando inoltre la quotazione alla Borsa di Milano - segmento Euronext Growth Milan (EGM) - progetto che potrebbe essere avviato nell'esercizio 2024 funzionale ad accelerare ulteriormente il percorso di crescita di KERR.

Kerr S.p.A. è una società di Ingegneria Ambientale ed Energy Management che opera come General Contractor nel settore della transizione ecologica. Kerr è attiva a livello nazionale quale *system integrator* di riferimento per l'innovazione tecnologica di processi relativi dell'efficientamento energetico. Kerr, quale aggregatore di professionalità e tecnologie *disruptive*, consente a organizzazioni e imprese innovative di rivoluzionare i propri modelli di consumo - produzione e distribuzione dell'energia - attraverso soluzioni di energy management globali che comprendono gli aspetti progettuali, operativi e finanziari. Attraverso un network di oltre 45 aziende partner, la società presidia tutta la catena del valore per il raggiungimento dei più elevati standard di sostenibilità. Kerr conta su un settore di progettazione tecnica d'avanguardia ed utilizza le più avanzate tecnologie quali droni scanner, IoT e metodologia BIM. La Società ha sviluppato un sistema proprietario di *building automation* per il controllo di strumenti di domotica da remoto - Kerr BACS System - e detiene la tecnologia propedeutica al lancio delle Comunità Energetiche. www.kerrspa.it



Per ulteriori informazioni:

POLYTEMS HIR S.r.l.

Financial Communication, and Press Office

Paolo SANTAGOSTINO - p.santagostino@polytemshir.it

Roberta MAZZEO – r.mazzeo@polytemshir.it

Silvia MARONGIU - s.marongiu@polytemshir.it

Bianca FERSINI MASTELLONI - b.fersini@polytemshir.it

Tel. +39 06.69923324 - 06.6797849